

România  
Județul Mureș  
Comuna Sânpaul  
Consiliul local

### Proces verbal

Încheiat azi, 06.04.2021 cu ocazia ședinței extraordinare de îndată a Consiliului local al comunei Sânpaul, ședință care a fost convocată în baza Dispoziției primarului nr.80 din 06.04.2021, ședință la care participă un nr.de 8 consilieri locali, absenți fiind domnii consilieri locali Bidi Alexandru Iosif, Antal Zoltan, Axinte Cristian Gianini, Dobrău Liviu Vasile și Dodoși Bucsa Jozsef.

La ședință mai participă primarul comunei Sânpaul domnul Simon István și doamna Kedei Mária Réka consilier superior care înlocuiește secretarul general al comunei Sânpaul, doamna secretar nu participă la ședință din motive medicale.

Domnul președinte de ședință Grumuș Horațiu Aurel, deschide ședința de consiliu local și supune la vot următoarea:

#### Ordine de zi:

**1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investiții ” Amenajare Centru socio-medical prin extinderea și modernizarea dispensarului medical existent.**

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții „Modernizarea unităților de învățământ din comuna Sânpaul,,**

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Introducere teren în intravilan în vederea construirii unui centru logistic în comuna Sânpaul, sat Valea Izvoarelor**

Domnul președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, ordine care este votată în unanimitate de voturi, respectiv cu 8 voturi „pentru,, din numărul total de 8 consilieri locali prezenți la ședință.

Domnul preșdinte de ședință supune la vot procesul verbal de la ședința ordinară a consiliului local din data de 24.02.2021, nu sunt alte obiecții din partea domnilor consilieri locali în ceea ce privește conținutul acestuia, drept pentru care este votat în unanimitate de voturi, respectiv cu un număr de 8 de voturi „pentru,, din numărul total de 8 consilieri locali prezenți la ședință.

În continuare se trece la discutarea primului punct de pe ordinea de zi:

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investiții AMENAJARE CENTRU SOCIO-MEDICAL PRIN EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA DISPENSARULUI MEDICAL EXISTENT**

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre prin care se propune să se aprobe Devizul general estimativ al obiectivului de investiții Amenajare Centru socio – medical prin extinderea, mansardarea și modernizarea Dispensarului medical existent, cu o valoare totală de 2,217,028.26 lei cu TVA, din care C+M 1,820.628.60 lei cu TVA. Dl primar precizează că se dorește a se amenaja

clădirea existentă și construirea unei mansarde pentru locuințe de servicii pentru medici și asistente. Clădirea astfel amenajată va putea fi utilizată ca un centru medical complex pe diferite domenii. Primăria Sânpaul a elaborat studiul de fezabilitate pentru acest obiectiv, iar după aprobarea valorilor de către Consiliul Local, urmează să fie transmisă solicitarea de cuprindere pe lista de investiții prin Compania Națională de Investiții. Dl consilier Kriszta Lorand menționează că ar fi bine să se realizeze o parcare pentru centrul medical, la care dl primar precizează că este prevăzut în studiul de fezabilitate o parcare în spatele centrului medical. Dl consilier Gergely Simion are o mențiune, în sensul că în locul locuințelor de servicii ar fi bine să se amenajeze mai multe săli de tratament, iar locuințe de servicii s-ar putea da în alt loc. Dl primar răspunde că în cazul în care nu vor fi solicitări pentru locuințe de servicii, vom putea modifica încăperile pentru alt scop.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre prezentat, proiect care este votat în unanimitate de voturi, respectiv cu 8 voturi „pentru”, din numărul total de 8 consilieri locali prezenți la ședință, proiectul devenind astfel **HCL Sânpaul nr.16 din 06.04.2021 hotărâre privind aprobarea Devizului general estimativ al obiectivului de investiții AMENAJARE CENTRU SOCIO-MEDICAL PRIN EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA DISPENSARULUI MEDICAL EXISTENT**

**2.Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții „Modernizarea unităților de învățământ din comuna Sânpaul,,**

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre, prin care se propune să se aprobe Devizul general estimativ al obiectivului de investiții „Modernizarea unităților de învățământ din comuna Sânpaulmm în cuantum de 11.854.791,12 lei inclusive TVA, din care valoarea totală elibibilă este de 8.372.895,49 lei și valoarea totală neeligibilă este de 3.481.895,63 lei. Contribuția proprie în proiect este de 3.649.353,54 lei, această sumă reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului precum și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului în cuantum de 167.457,91 lei care reprezintă cofinanțarea proiectului „Modernizarea unităților de învățământ din comuna Sânpaul,,. Dl primar precizează că este necesar aprobarea valorii actualizate a proiectului, deoarece valoarea s-a modificat și după achiziția proiectului tehnic, deasemenea ulterior, s-au elaborat mai multe Dispoziții de șantier cu NR și NCS –uri, care au modificat valoarea investiției. Dl consilier Gergely Simion întreabă dacă diferența va putea fi suportată din bugetul local sau se va contacta o linie de credit. Dl primar precizează că pentru a acoperi această diferență care este destul de mare, se va face un credit.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre prezentat, proiect care este votat în unanimitate de voturi, respectiv cu 8 voturi „pentru”, din numărul total de 8 consilieri locali prezenți la ședință, proiectul devenind astfel **HCL Sânpaul nr.17 din 06.04.2021 privind aprobarea Devizului general actualizat al obiectivului de investiții „Modernizarea unităților de învățământ din comuna Sânpaul,,**

**3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Introducere teren în intravilan în vederea construirii unui centru logistic în comuna Sânpaul, sat Valea Izvoarelor**

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre prin care propune să se aprobe documentația PUZ pentru introducerea în intravilan a imobilului teren situat în localitatea Valea Izvoarelor în suprafață de 4.800, 00 mp, în vederea construirii de către SC TELOG SRL a unui centru logistic cu hală de depozitare și administrare. Dl primar precizează că având în vedere faptul că amplasamentul

propus al proiectului se află într-o zonă nereglementată urbanistic în Planul Urbanistic General al comunei Sânpaul, a fost necesar elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru stabilirea reglementărilor urbanistice. PUZ-ul a trecut de toate fazele, deține toate avizele solicitate și Avizul comisiei tehnice de urbanism al Consiliului Județean Mureș.

Domnul președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre prezentat, proiect care este votat în unanimitate de voturi, respectiv cu 8 voturi „pentru,, din numărul total de 8 consilieri locali prezenți la ședință, proiectul devenind astfel **HCL Sânpaul nr.17 din 06.04.2021 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - Introducere teren în intravilan în vederea construirii unui centru logistic în comuna Sânpaul, sat Valea Izvoarelor.**

Datorită faptului că nu mai sunt alte puncte înscrise pe ordinea de zi a ședinței extraordinare de îndată, domnul președinte de ședință Grumuș Horațiu Aurel le mulțumeste domnilor consilieri locali pentru prezență și declară închise lucrările ședinței extraordinare de îndată ale consiliului local Sânpaul.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**Președinte de ședință,**  
**Cons.local, Grumuș Horațiu Aurel**



**Secretar general,**  
**Opruș Simona**

