



**România**  
**Județul Mureș**  
**Comuna Sânpaul**  
**547550, Sânpaul, nr.261/A**  
**Tel:0265713512/Fax:0265713506**  
**E-mail :sinpaul@cjmures.ro**



**Regulament**  
**privind emiterea "Autorizației de spargere" și condițiile de refacere a infrastructurii**  
**domeniului public și privat al comunei Sânpaul**

## **Capitolul I- DISPOZIȚII GENERALE**

### **I.1.Cadrul legal**

Prezentul Regulament a fost întocmit în baza următoarelor acte normative :

- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Guvernului nr.343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale
- O.G.nr.43/2001 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- O.G.nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare

### **I.2. Scopul regulamentului**

Scopul prezentului regulament este de a stabili cadrul organizatoric necesar derulării lucrărilor de afectare și refacere a domeniului public și privat, în urma lucrărilor de racorduri/branșamente la rețelele de utilități, respectiv :

- Condițiile și documentele necesare obținerii autorizației de spargere
- Sancțiunile aplicate în cazul nerespectării condițiilor stabilite prin prezentul regulament
- Obligațiile deținătorilor sau administratorilor de rețele, unități economice, persoane fizice și societăți comerciale care solicită autorizarea sau execută lucrări pe domeniul public și privat al comunei Sânpaul

- Condițiile de refacere a terenului afectat și recepția lucrărilor privind aducerea terenului la starea inițială

### **I.3. Definirea unor termeni utilizați în cadrul prezentului regulament**

În sensul prezentului regulament, termenii folosiți vor fi interpretați după cum urmează :

- **Executantul lucrării**- entitate juridică aflată în raporturi de execuție și post-execuție pe întreaga perioadă de garanție a lucrării
- **Refacere infrastructură**- intervenție pe domeniul public și privat al comunei Sânpaul de către societăți comerciale specializate în construcții de drumuri, care constă în repararea, readucerea la starea inițială a zonei afectate, respectiv tehnologia refacerii carosabilului, aleii sau trotuarului după caz
- **Zonă afectată**-zonă carosabilă, trotuar, șant, zonă verde
- **Solicitant**-titularii de rețele sau orice persoană juridică sau fizică

## **Capitolul II- DOMENIUL DE APLICARE**

II.1. Prezentul regulament se va aplica lucrărilor de investiții, reparații și intervenții executate pe domeniul public sau privat al comunei Sânpaul de către persoane fizice, persoane juridice, deținătorii sau administratorii de rețele, precum și de prestatori autorizați care intervin la aceste rețele.

## **Capitolul III- EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE SPARGERE ȘI ÎNȘTIINȚĂRII DE SPARGERE LA REMEDIEREA AVARIILOR**

III.1. Pentru lucrările de intervenție depistate de către deținătorii de rețele, se solicită ” **Autorizație de spargere la remedierea avariilor**”, fiind necesare următoarele documente :

- a.) Cerere tip-conform model anexat, care va cuprinde :
  - Solicitant: denumire, adresă
  - Localizarea exactă a intervenției: adresă, stradă, număr
  - Locul intervenției: drum, trotuar, șană, zonă verde
  - Perioada pentru care se solicită autorizația de intervenție ( nu mai mult de 10 zile calendaristice)
  - Responsabilul lucrării de intervenție: nume, prenume, nr. telefon
  - Societatea care reface zona afectată
- b.) Plan de situație pe care să fie marcată zona afectată
- c.) Proiect/memoriu

## **Capitolul IV.EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE SPARGERE PENTRU LUCRĂRI DE RACORDURI/BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI ( APĂ, GAZE NATURALE, ENERGIE ELECTRICĂ, CANALIZARE, TELEFONIE, ALTE REȚELE )**

IV.1. Pentru lucrările de branșamente și racorduri la rețelele de utilități se va solicita ” *Autorizație de spargere*”.

Pentru obținerea autorizației de spargere se vor depune următoarele documente :

- Cerere tip- conform model anexat
- Autorizație de construire ( pentru locuințe noi) sau adeverința din Registrul Agricol ( pentru locuințe vechi)
- Plan de situație cu specificarea exactă a poziționării rețelei cotate exact ( distanța față de bordură, construcție , etc).
- Planul de semnalizare rutieră
- Memoriu tehnic elaborat de proiectant
- Contractul pentru refacerea zonei afectate,sau după caz, lista personalului specializat în refacerea drumului și a utilajelor implicate la refacerea sistemului rutier, carosabil, trotuar, zonă verde
- Datele de contact ale responsabilului lucrării din partea executantului
- Datele de contact ale responsabilului lucrării de refacere
- Dovada achitării taxelor și a garanției stabilite prin HCL nr.72/28.12.2021 ( taxa pentru eliberarea autorizației de spargere, taxa zilnică pentru realizarea unor lucrări de spargere, taxa de garanție pentru spargerea drumurilor publice)
- BI/CI beneficiar
- CUI societate

IV.2. După emiterea autorizației de spargere, se realizează predarea amplasamentului. Deținătorul autorizației de spargere are obligația să solicite prezența reprezentantului primăriei comunei Sânpaul, emitent al autorizației, în vederea predării amplasamentului, cu cel puțin 3 zile înainte de începerea efectivă a lucrărilor.

**IV.3. Nu vor fi emise autorizații de spargere pentru lucrările care afectează străzile și drumurile recent asfaltate pentru care este impusă obligația ca pe o perioadă determinată prin contractual de execuție al acestora să nu fie afectată structura rutieră.**

## **Capitol V. Obligațiile persoanelor fizice și societăților comerciale care solicită autorizarea sau executarea lucrărilor pe domeniul public și privat al comunei Sânpaul**

V.1. Persoanelor fizice și societăților comerciale care solicită autorizarea sau execută lucrări pe domeniul public și privat al comunei Sânpaul le revin următoarele obligații :

- să execute lucrări de spargere a domeniului public, numai după obținerea de la Primăria Sânpaul a ”**Autorizației de spargere**” pentru orice tip de lucrări

- să aducă sistemul rutier și pietonal precum și terenul afectat, la forma inițială, în termenul consemnat în autorizație
- să refacă sistemul rutier și pietonal, cu o societate care are ca obiect principal de activitate, construcția de drumuri
- să respecte tehnologia de refacere, pentru fiecare tip de sistem rutier sau pietonal în parte
- să semnalizeze lucrările, conform legislației în vigoare, până la refacerea completă a zonei afectate
- repararea altor rețele aflate în zonă, deteriorate în timpul și din cauza lucrărilor
- toate daunele produse terților din cauza nerespectării obligațiilor stabilite prin prezentul regulament, sau din cauza nerespectării tehnologiei de refacere, cad în sarcina executantului lucrării
- în cazul apariției defecțiunilor sau deteriorărilor la lucrările executate, acestea se vor reface integral pe cheltuiala executantului în maximum 72 de ore de la momentul anunțării acestora.

## **Capitolul VI. Condițiile de execuție a lucrărilor**

VI.1. Executantul nu va începe lucrările fără a avea asigurată baza tehnico-materială completă pentru punctul de lucru autorizat, precum și utilajele necesare pentru saparea/spargerea suprafețelor de teren afectate de lucrare.

VI.2. Pământul și celelalte materiale rezultate din săpături vor fi evacuate imediat.

VI.3. În timpul executării lucrărilor utilajele și materialele se vor utiliza numai în zona delimitată și semnalizată corespunzător. După terminarea programului de lucru nu este permisă staționarea acestora pe carosabil, trotuare, sau zonă verde.

VI.4. Rigolele de preluare a apelor pluviale, șanțurile vor fi menținute curate.

VI.5. Executantul va lua măsuri pentru asigurarea securității pietonilor și autovehiculelor care circulă prin zona lucrărilor folosind indicatoare de circulație și mijloace de semnalizare legale adecvate pentru timp de zi și de noapte.

VI.6 Decaparea stratului de asfalt, beton (acolo unde este permis) se va realiza prin tăiere cu mașină de tăiat cu disc diamantat.

VI.7. În urma poziționării conductei și a căminelor, pentru umpluturi nu se va utiliza pământul provenit din săpătură, ci se va folosi material compactabil (nisip, balast, piatră spartă), compactându-se în straturi succesive.

VI.8. Bordurile afectate vor fi refăcute în mod corespunzător prin montarea acestora la loc sau montarea unor borduri noi dacă cele vechi au fost deteriorate.

VI.9. Beneficiarul lucrării trebuie să solicite acordul și asistența tuturor celor care dețin instalații aeriene, subterane sau construcții de orice fel aflate în zona de lucru.

VI.10. În situația în care în timpul lucrărilor se vor descoperi edificii arheologice, sau rețele edilitare de care nu s-a avut cunoștință la momentul eliberării autorizației, lucrările se vor opri imediat și se va anunța autoritatea publică locală/administratorul rețelei.

VI.11. Drumurile, trotuarele și spațiile verzi se vor aduce la forma inițială.

VI.12. Executantul lucrării este obligat să creeze posibilitatea accesului atât pietonal cât și la nivelul carosabilului, autoturismelor în curți ( proprietăți)

VI.13. Autovehiculele, vehiculele și utilajele folosite la executarea lucrărilor vor fi folosite respectând limitele de tonaj, pentru a nu afecta drumurile comunale, precum și podurile și podețele adiacente acestuia.

VI.14. La terminarea lucrărilor, executantul va anunța autoritatea emitentă a autorizației de spargere și va fi încheiat un proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și aducerea terenului la starea inițială, în termenul stabilit în autorizația de spargere.

VI.15. În cazul în care în proces-verbal se constată că zona a fost readusă la starea inițială, executantul va solicita autorității emitente a autorizației de spargere restituirea garanției pentru spargerea drumurilor publice. În caz contrar, garanția pentru spargerea drumurilor publice se va reține de către primăria comunei Sânpaul.

VI.16. Lucrarea nerecepționată se consideră nepreluată și rămâne în continuare în sarcina executantului până la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

## **Capitolul VII. Sancțiuni**

VII.1. Nerespectarea prevederilor prezentului regulament constituie contravenție și se sancționează după cum urmează:

- a.) Începerea lucrărilor autorizate, fără îndeplinirea procedurii de predare a amplasamentului- cu amendă de la 500 la 1000 de lei
- b.) Continuarea lucrărilor după expirarea datei limită prevăzută în autorizația de spargere, cu amendă de la 500 la 1000 lei
- c.) Nerespectarea prevederilor cap.VI.2. și VI se sancționează cu amendă de la 500 la 1000 de lei
- d.) Nerespectarea termenelor și a măsurilor dispuse prin procesul-verbal de constatare a contravențiilor, cu amendă de la 1500 la 2000 lei
- e.) Executarea de săpături sau a oricăror tipuri de lucrări aferente rețelelor tehnico-edilitare, aflate în UAT Sânpaul, fără autorizație de spargere eliberat în condițiile prezentului regulament, se sancționează cu amendă de la 1500 la 2000 lei.

VII.2. Contravenienții vor putea achita jumătate din minimul amenzii prevăzute în prezentul act normativ, pe loc, sau în termen de cel mult 48 de ore de la data comunicării procesului-verbal de constatare și sancționare a contravențiilor.

VII.3. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către agenții constatori ai Poliției Locale Sânpaul.

VII.3. În măsura în care prin prezentul regulament nu se dispune altfel, sunt aplicabile prevederile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările ulterioare.

## **Capitolul VIII Taxele percepute pentru eliberarea autorizației de spargere**

VIII.1 Solicitantul autorizației de spargere va achita taxa pentru eliberarea autorizației de spargere de 13 lei/racord și va achita odată cu solicitarea autorizației de spargere garanția de bună execuție de 350/mp pentru străzi asfaltate sau șanțuri betonate.

VIII.2. Solicitantul va achita o taxă de 3 lei/mp/zi pentru relizarea unor lucrări de spargere până la 10 mp și 30 lei/mp pentru lucrări de spargere peste 10 mp teren afectat.

VIII.3. Garanția de bună execuție va fi restituită solicitantului în termen de 5 zile lucrătoare în baza unei cereri în acest sens și doar dacă există proces-verbal de recepție cu constatarea efectuării refacerii terenului afectat la starea inițială.

VIII.4. Se exceptează de la plata taxelor lucrările de reamplasare a unui bransament existent, cu condiția ca proprietarul rețelei și furnizorul de utilități să anunțe situația la primăria Sânpaul.

VIII.5. Pentru lucrările de investiții finanțate din bugetul local nu se percep taxele specificate mai sus.

### **IX. Dispoziții finale**

Pentru aspecte neprecizate în prezentul regulament sunt aplicabile prevederile din legislația în domeniu aflată în vigoare.

**Întocmit,  
Consilier superior,  
Compartiment Investiții, Dezvoltare și Implementare proiecte,  
Responsabil urbanism  
Kedei Mária Réka**

**Aprob,  
Primar,  
Simon Istvan**