



România
Județul Mureș
Comuna Sânpaul
Consiliu local Sânpaul
547550, Sânpaul, nr.261/A
Tel:0265713512/Fax:0265713506
E-mail :sinpaul@cjmures.ro



HOTĂRÂREA nr.31 din 13.05.2022

privind aprobarea proiectului: “Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Comuna Sânpaul, județul Mureș ”

Consiliul Local al Comunei Sânpaul, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 13.05.2022,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului nr. 3054 din 13.05.2022 privind aprobarea proiectului de hotărâre mai sus amintit;

Raportul de specialitate nr.3053 din .05.2022 al Compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Sânpaul privind aprobarea proiectului: “**Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Comuna Sânpaul, județul Mureș** ”

Ținând cont de Ghidul Specific privind accesarea fondurilor europene nerambursabile în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - Componenta 10 – Fondul Local, publicat în Monitorul Oficial nr. 467 din 10.05.2022, Anexa la Ordinul Ministrului Dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022 pentru aprobarea Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europoe aferente Planului Național de Redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local.

Respectând parcurgerea procedurii prevazute la art. 7 alin.(13) din Legea nr. 52/ 2003 privind transparenta decizionala în administratia publica, R³, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, art.139 alin.(1), art. 286 alin. (4) și 287 lit. b) și în temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă proiectul de investiții “Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Comuna Sânpaul, județul Mureș ”, ce va fi depus pentru obținerea de finanțare nerambursabilă în cadrul COMPONENTEI 10 - Fondul Local în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Investiția I4. Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentațiilor de amenajare a teritoriului.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului “Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Comuna Sânpaul, județul Mureș”: **45.000 euro fără TVA**, reprezentând **221.521,5 lei fără TVA** calculat la cursul valutar Inforeuro aferent lunii mai 2021 1euro = 4,9227 lei, valoare stabilită în conformitate cu precizările din Ghidul Specific.

Art.3. Se aproba finanțarea costurilor neeligibile aferente proiectului, precum și alocarea resurselor financiare necesare implementării optime ale acestuia, în condițiile rambursării

ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferentă cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local - MDLPA, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.4. Se aprobă **Anexa nr. 1** – Descrierea sumară a investiției, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă **Anexa nr. 2** – Nota de fundamentare a investiției, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Sânpaul.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică: primarului comunei Sânpaul-Județul Mureș, Instituției Prefectului-Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin publicare și afișare.

Președinte de ședință,
Cons.local, Szabo Arpad



Contrasemnează pt legalitate,
Secretar general, Opris Simona

Adoptată cu 9 voturi "pentru", 0 „impotriva” și 0 "abțineri"
Consilieri locali: în funcție: 13, prezenți: 9



România
Județul Mureș
Comuna Sânpaul
Consiliu local Sânpaul
547550, Sânpaul, nr.261/A
Tel:0265713512/Fax:0265713506
E-mail :sinpaul@cjmures.ro



Anexa 1 la HCL nr.31/13.05.2022

Descrierea pe scurt a investiției
“Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Comuna Sânpaul, județul Mureș ”

Beneficiarul investiției: Comuna Sânpaul

Sursa de finanțare: PNRR – Componenta 10 Fondul Local

Scopul investiției: îmbunătățirea serviciilor publice pentru populația rurală și creșterea capacității administrative

Obiectivul proiectului: este de a eficientiza procesul de a sprijini procesul de planificare urbană și teritorială bazată pe principiile de dezvoltare durabilă și inteligentă și de spori accesul digital la documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Oportunitatea investiției este susținută de reformele din cadrul PNRR R5. Dezvoltarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor), precum și de finanțarea oferită pentru acet tip de investiții, în cadrul componentei C10 Fondul Local.

Obiectivul reformei este de a îmbunătăți cadrul de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparența documentelor de planificare spațială și teritorială, precum și prin utilizarea sporită a soluțiilor eficiente din punct de vedere energetic și durabile în construcții. Prin această abordare este continuat procesul de digitalizare stabilit în componenta digitală, fiind realizată o punte de legătură cu nivelul local, asigurându-se o integrare și interoperabilitate a informațiilor de la nivel local în infrastructura stabilită la nivel central (în corelare cu standardele stabilite la nivel european prin Directiva INSPIRE).

Standardizarea va asigura inter-operabilitatea datelor și informațiilor conținute într-un sistem de tip GIS/OpenGIS specific activităților de planificare urbană cu infrastructuri de informații geo-spațiale specifice altor domenii sectoriale (mediu, patrimoniu, transport, turism, riscuri și situații de urgență) conforme cu reglementări europene și internaționale (Directiva INSPIRE, Directiva SEVESO II, Natura 2000, GMES, Patrimoniu UNESCO, etc.).

Ținând cont că, într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală.

Descrierea pe scurt a investiției:

În cadrul proiectului se propune transpunerea în format GIS a PUG Comuna Sânpaul.

Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat. Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale

parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;

ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.

Toate documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi elaborate și după finalizare, transpuse în format digital în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și vor fi avizate de Comisia Națională de Dezvoltare Teritorială organizată conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.

Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi încărcate pe platforma Observatorului teritorial. Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026

Dupa transpunere, acesta va fi livrat către MDLPA pentru încărcarea documentației în Observatorul Teritorial Național **în format GIS.**

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

“Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Comuna Sânpaul,
județul Mureș ”

Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect PNRR/2022/C10/1/I.1.1/1
1. Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	<p>Comuna Sânpaul este o comună localizată în partea central-vestică a județului Mureș, în Regiunea de dezvoltare Centru. Comuna este formată din cinci localități componente și anume: satele Chirileu, Dileu Nou, Sânmărghita, Valea Izvoarelor și Sânpaul, ce îndeplinește rolul de reședință a comunei. Comuna Sânpaul este situată în apropierea mai multor centre urbane și industriale: la 21 km distanță față de municipiul Târgu Mureș, la 31 km distanță față de orașul Luduș și la 10 km distanță față de orașul Iernut. Localitatea Sânpaul este străbătută de drumul național DN15/E60 și de Autostrada A3 cu care face legată dintre nodul rutier din Ungheni și Aeroportul Internațional Transilvania.</p> <p>În ultimii ani, populația comunei Sânpaul, a crescut cu 5,4%, de la 4016 persoane în 2012 la 4233 persoane la începutul anului 2021. Așadar, odată cu creșterea numărului de locuitori a crescut și presiunea asupra dezvoltării și modernizării serviciilor publice. Majorarea efectivului populației comunei Sânpaul în anul 2011 față de anul 2002 se datorează pe de-o parte creșterii natalității dar și a migrației populației din mediul urban spre mediul rural, fenomen întâlnit din ce în ce mai frecvent în ultima perioadă, datorită supraaglomerării centrelor urbane, dar datorită ofertelor mai avatajoase dar și al confortului pe care îl oferă aceste zone.</p> <p>Suprafața teritoriului administrativ al comunei Sânpaul este de 5535 ha, din care 813,17 ha reprezintă suprafața intravilană a comunei, iar 4721,83 reprezintă suprafața terenului extravilan.</p> <p>Infrastructura de bază la nivelul comunei Sânpaul este bine dezvoltată, existând în momentul de față o rețea de drumuri asfaltate în proporție de 80%.</p>
2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Planul Urbanistic General actual al comunei Sânpaul este în vigoare până în 31.05.2029, fiind aprobat prin HCL Sânpaul nr.21/31.05.2019</p> <p>Ținând cont de conceptul Uniunii Europene de îmbunătățire a actului de conducere și administrare a localităților, precum și de Ordonanța Guvernului nr.4/2010 conform art.3 lit.d, privind obligația unităților publice locale de a realiza setul de date spațiale, precum și noile direcții europene în ceea ce privește necesitatea digitalizării procesului public administrativ, respectiv îmbunătățirea accesului cetățenilor la serviciile publice justifică necesitatea și oportunitatea transunerii Planului Urbanistic General în format GIS.</p>

Comuna Sânpaul este o comună cu un grad ridicat de industrializare, iar transpunerea PUG în format GIS ar contribui semnificativ la eficientizarea procesului de impozitare și gestionare a întregului fond funciar.

Implementarea și utilizarea GIS în administrația publică este o acțiune de simplificare a procedurilor administrative aplicabile cetățenilor. Bazele de date locale cu reprezentare în GIS ale regulilor de urbanism și a întreg teritoriului reglementat de PUG aduc un aport considerabil în debirocratizarea administrației publice, simplificând procedurile de obținere a autorizațiilor de construire, contribuind la eficientizarea administrării adreselor străzilor, numerelor cadastrale, imobilelor și datelor tehnice ale acestora, a datelor cadastrale și de carte funciara, indentificării corecte a impozitarii terenurilor și clădirilor, identificării imobilelor neimpozitate până în prezent, date statistice importante și multe altele.

Oportunitatea investiției este susținută de reformele din cadrul PNRR R5. Dezvoltarea sistemului de planificare - Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor), precum și de finanțarea oferită pentru acest tip de investiții, în cadrul componentei C10 Fondul Local.

Obiectivul reformei este de a îmbunătăți cadrul de planificare teritorială prin documente și proceduri simplificate și digitalizate de amenajare a teritoriului, un acces sporit și transparența documentelor de planificare spațială și teritorială, precum și prin utilizarea sporită a soluțiilor eficiente din punct de vedere energetic și durabile în construcții.

Prin această abordare este continuat procesul de digitalizare stabilit în componenta digitală, fiind realizată o punte de legătură cu nivelul local, asigurându-se o integrare și interoperabilitate a informațiilor de la nivel local în infrastructura stabilită la nivel central (în corelare cu standardele stabilite la nivel european prin Directiva INSPIRE).

Standardizarea va asigura interoperabilitatea datelor și informațiilor conținute într-un sistem de tip GIS/OpenGIS specific activităților de planificare urbană cu infrastructuri de informații geo-spațiale specifice altor domenii sectoriale (mediu, patrimoniu, transport, turism, riscuri și situații de urgență) conforme cu reglementări europene și internaționale (Directiva INSPIRE, Directiva SEVESO II, Natura 2000, GMES, Patrimoniu UNESCO, etc.). Ținând cont că, într-o perioadă de criză economică, veniturile locale sunt și mai reduse, este nevoie de suport financiar suplimentar pentru asigurarea bunăstării populației și garantarea unor servicii publice de calitate în perioada imediat următoare, cu accent pe tranziția verde și digitală.

Descrierea pe scurt a investiției:

În cadrul proiectului se propune transpunerea în format GIS a PUG Comuna Sânpaul.

Redactarea documentațiilor se va realiza în format digital, georeferențiat. Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism în format GIS vor cuprinde simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:

- i) date de tip vectorial, prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea;

		<p>ii) date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate.</p> <p>Toate documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi elaborate și după finalizare, transpuse în format digital în conformitate cu Codul de amenajare a teritoriului, urbanismului și construcțiilor și vor fi avizate de Comisia Națională de Dezvoltare Teritorială organizată conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Documentațiile de amenajarea teritoriului și de urbanism vor fi încărcate pe platforma Observatorului teritorial. Implementarea investiției va fi finalizată până la 30 iunie 2026</p> <p>Dupa transpunere, acesta va fi livrat către MDLPA pentru încărcarea documentației în Observatorul Teritorial Național în format GIS.</p>
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Investiția propusă este în corelare cu investiții deja implementate precum:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Amplasarea camerelor video în satele aparținătoare de comuna Sânpaul, finanțat prin buget local -
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	<p>Investiția propusă este în corelare cu următoarele proiecte aflate în curs de implementare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Realizare sistem de supraveghere și înregistrare prin camere video stradale, finanțat din bugetul local - Realizare cadastru general prin Programul național de cadastru și carte funciară, finanțat prin POR
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	<p>Investiția propusă este în corelare cu următoarele proiecte propuse prin PNRR:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Achiziționare și amplasare stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în comuna Sânpaul, județul Mureș ✓ Îmbunătățirea serviciilor publice din comuna Sânpaul, județul Mureș prin implementarea unor sisteme digitale
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	<p>Investiția "Transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General Comuna Sânpaul, județul Mureș" va eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism, prin transpunerea în format GIS a Planului Urbanistic General</p> <p>Utilizarea instrumentelor digitale în planificarea urbană permite luarea de decizii bazate pe dovezi, investiții adecvate cerințelor locuitorilor bine direcționate și operațiuni eficiente. De asemenea, se va face tranziția către o administrație și planificare transparentă, asigurându-se interacțiunea cu cetățenii în procesul de stabilire a direcțiilor de dezvoltare și a priorităților localității respective.</p>
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	<p>UAT Sânpaul face parte din categoria de beneficiari eligibil în cadrul acestei măsuri de finanțare în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului.</p> <p>Din informațiile prezentate reiese necesitatea implementării proiectului.</p> <p>Pentru realizarea investiției la nivelul UAT se vor derula proceduri de achiziție publică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.</p> <p>UAT Sânpaul își asumă:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Transmiterea documentației aprobate pentru integrarea în Observatorul Teritorial (în cadrul platformei digitale urbane de date interoperabile).

		<p>▪ Prezentarea unui raport de conformitate, asumat de către beneficiar, pentru demonstrarea îndeplinirii cerințelor Codului amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor; respectiv a legii din domeniul mobilității urbane durabile ce va fi aprobată în 2022.</p>
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Managerul de proiect își va asuma responsabilitatea de coordonare a proiectului, astfel încât să se obțină rezultatele așteptate în limitele unui anumit buget și timp. Managerul de proiect va asigura derularea proiectului în parametrii stabiliți, respectarea condițiilor contractuale stabilite de autoritatea contractantă și de nevoile proiectului.</p> <p>Pe tot parcursul derulării proiectului va fi asigurată comunicarea permanentă cu Finanțatorul și asistență în relația cu proiectanții, dirigințele de șantier, furnizori, firma de construcții și cu alte entități după caz.</p> <p>Managementul proiectului se va asigura pe toată perioada derulării proiectului de investiție conform unui plan de acțiune bine definit cu evidențierea responsabilităților individuale, care va include printre altele cererile de plată și raportările financiare în concordanță cu prevederile contractului de finanțare.</p> <p>Activitățile proiectului propus sunt după cum urmează:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Realizarea procedurii de achiziție privind serviciile de transpunere în format GIS a PUG Sânpaul de Mureș 2. Semnarea contractului de prestări servicii 3. Emiterea ordinului de începere 4. Transpunerea în format GIS a PUG întocmit în conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu completările și modificările ulterioare 5. Testarea și recepția serviciilor <p>Transpunerea prevederilor documentațiilor în sistem GIS, se va realiza utilizând simultan două categorii de informații care fundamentează deciziile, respectiv:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. date de tip vectorial prin care sunt reprezentate entități spațiale ce sunt reglementate urbanistic, precum limite administrative, limite ale unităților teritoriale de referință, limite ale parcelelor, limite ale unor zone de protecție, zone funcționale, clădiri, drumuri, rețele și altele asemenea; b. date de tip atribut prin care sunt gestionate informațiile specifice asociate referitoare la fiecare dintre entitățile spațiale reglementate. <p>Dupa transpunere, acesta va fi livrat către MDLPA pentru încărcarea documentației în Observatorul Teritorial Național în format GIS.</p> <p>Monitorizarea contractelor de achiziție încheiate și managementul de proiect. Constă în verificarea progresului realizat în strânsă legătură cu: obiectivele, rezultatele așteptate și indicatorii prevăzuți în cadrul proiectului, bugetul, termenele, graficele de implementare și calendarele estimate în cadrul proiectului, respectarea obligațiilor de vizibilitate și publicitate.</p>
9.	Alte informații	

NUME SI PRENUME : Simon Istvan

DATA : 13.05.2022
SEMNĂTURA

