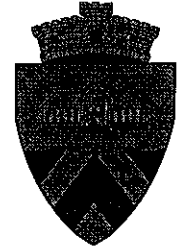




România
Județul Mureș
Comuna Sânpaul
Consiliu local Sânpaul
547550, Sânpaul, nr.261/A
Tel:0265713512/Fax:0265713506
E-mail :sinpaul@ejmures.ro



**HOTĂRÂREA nr. 35
din 27.04.2023**

**privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale pentru dezlipirea terenului înscris
în C.F. nr.52094/Sânpaul și a terenului înscris în C.F. nr.52086/Sânpaul**

Consiliul Local al Comunei Sânpaul întrunit în ședință ordinară din data de 27.04.2023 a luat în discuție prezentul proiect de hotărâre propus de domnul Simon István – Primarul comunei Sânpaul, județul Mureș.

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.2021/26.04.2023 al primarului comunei Sânpaul, precum și Raportul de specialitate nr.2020 din 26.04.2023 al responsabilului urbanism ,privind necesitatea aprobării documentației cadastrale pentru dezlipirea terenului înscris în C.F. nr.52094/Sânpaul și a terenului înscris în C.F. nr.52086/Sânpaul,

Documentația cadastrală pentru dezlipirea terenului înscris în C.F. nr.52094/Sânpaul,

Documentația cadastrală pentru dezlipirea terenului înscris în CF nr.52086/Sânpaul,

Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Sânpaul,

În conformitate cu:

-prevederile art.7 alin.(2), art.879 și art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicitate imobiliară nr.7/1996, republicată, cu modificările ulterioare,

-prevederile Ordinului 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară

- prevederile art. 129 alin.(2) alin. (1) lit. c) și alin. (6) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- În temeiul dispozițiilor art 139 alin.(3) lit.g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală denumită *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire* executată de S.C.CADMUR S.R.L. prin topograf autorizat Mureșan Marius pentru imobilul –teren înscris în C.F. nr.52094/Sânpaul, nr. cadastral 52094, în suprafață de 459 mp, teren proprietate privată a comunei Sânpaul, situat în intravilanul Comunei Sânpaul, prezentat în **Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se însușește documentația cadastrală denumită *Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire* executată de S.C.CADMUR S.R.L. prin topograf autorizat Mureșan Marius pentru imobilul –teren înscris în C.F. nr.52086/Sânpaul, nr. cadastral 52086, în suprafață de 575 mp, teren proprietate privată a comunei Sânpaul, situat în intravilanul Comunei Sânpaul, prezentat în **Anexa nr.2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă dezlipirea terenului înscris în C.F. nr. 52094/Sânpaul, număr cadastral 52094, cu suprafață de 459 mp, astfel:

-lot 1 curți construcții =arabil cu suprafața de 442 mp.

-lot 2 curți construcții = arabil cu suprafața de 17 mp

Art.4. Se aprobă dezlipirea terenului înscris în C.F. nr.52086/Sânpaul, număr cadastral 52086, cu suprafața de 575 mp, astfel:

- lot 1 curți construcții cu suprafața de 558 mp,
- lot 2 curți construcții cu suprafața de 17 mp,

Art.5. Se mandatează Primarul comunei Sânpaul să semneze actul autentic de dezlipire în fața notarului public.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica prin intermediul secretarului comunei Sânpaul în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Sânpaul și Instituției Prefectului - Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunasinpaul.ro.

**Președinte de ședință,
Consilier local,
Grumuș Horațiu Aurel**



**Contrasemnează pt legalitate,
Secretar general,
Opriș Simona**

Adoptată cu 12 voturi "pentru", 0 „impotriva” și 0 "abțineri"

Consilieri locali: în funcție: 13, prezenți: 12.