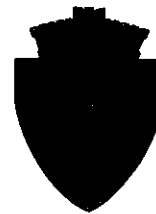


România
Județul Mureș
Comuna Sânpaul
Consiliul Local
547550, Sânpaul, nr.261/A
Tel :0265-713512,
Fax: 0265-713506
E-mail :sinpaul@cjmures.ro



**HOTĂRÂREA nr.31
din 29.04.2024**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Devizului General și DALI pentru investiția
„ Amenajare șanțuri pluviale, construire podețe și pasarelă pietonală în localitatea Sânpaul,
comuna Sânpaul, județul Mureș,,**

Consiliul local al comunei Sânpaul întrunit în ședința ordinară din 29.04.2024

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.1840/23.04.2024 al primarului comunei Sânpaul, precum și Raportul de specialitate nr.1842/23.04.2024 al comrpimentului Dezvoltare Investiții, Implementare Proiecte,

Devizul General, elaborat de către S.C. UNGPRO S.R.L.

Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Sânpaul

Prevederilor art. 7, alin. (6), art. 10 alin. (4), precum și anexele 7 și 8 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 44 alin. (1), art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. d), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art.1. Se aprobă Devizul General și DALI pentru investiția „ Amenajare șanțuri pluviale, construire podețe și pasarelă pietonală în localitatea Sânpaul, comuna Sânpaul, județul Mureș,, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Sânpaul.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică primarului Comunei Sânpaul, Instituției Prefectului – Județul Mureș și se aduce la cunoștință prin publicare pe site-ul primăriei comunei Sânpaul „,www.comunasinpaul.ro.

Președinte de ședință,
Cons. local, Timar Ioan-Dan



Contrasemnează pt legalitate
Secretar general
Oprîș S.

Adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 „impotriva” și 0 "abțineri"
Consilieri locali: în funcție: 13, prezenți: 13.



SC UNGPRO SRL TG.MURES
26/362/1997
CUI/CIF: RO 5408893
Pr.Nr. 511 /2024

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitie

AMENAJARE ŞANŢURI PLUVIALE, CONSTRUIRE PODEŢE ŞI PASARELĂ PIETONALĂ IN LOCALITATEA SÂNPAUL, COMUNA SÂNPAUL, JUDEŢUL MUREŞ

ACTUALIZAT	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului si aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistență tehnică				
3.1.	Studii	1500.00	285.00	1785.00
	3.1.1. Studii de teren	1500.00	285.00	1785.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	34500.00	6555.00	41055.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	2500.00	475.00	2975.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1000.00	190.00	1190.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	31000.00	5890.00	36890.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	8500.00	1615.00	10115.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.1.pe perioada de execuție a lucrărilor	500.00	95.00	595.00



	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Diriginție de șantier	8000.00	1520.00	9520.00
Total capitol 3		44500.00	8455.00	52955.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	865080.00	164365,20	1029445.20
4.1.1	ob.nr. I - Șanțuri și podețe	774880.00	147227,20	922107.20
4.1.2	ob.nr. II - Trotuar și pasarelă	90200.00	17138.00	107338.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active corporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		865080.00	164365,20	1029445.20
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	17301.60	3287.30	20588.90
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17301.60	3287.30	20588.90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9706.20	0.00	9706.20
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cotă aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4411.91	0.00	4411.91
	5.2.3. Cotă aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	882.38	0.00	882.38
	5.2.4. Cotă aferentă Casei constructorilor	4411.91	0.00	4411.91
	5.2.5. Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	90958.00	17282.02	108240.02
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		117965.80	3287.30	138535.12
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1027545.80	176107,50	1220935.32
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		882281.60	167652,50	1050034.10

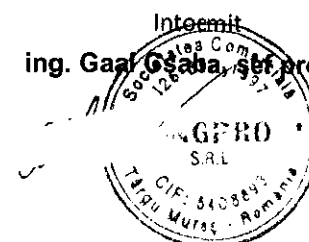
În prețuri la curs BNR în data de 27.03.2024; 1 euro = 4.971 lei

Data:

02.04.2024

Reprezentant al
Șantier/Investitor,
Și Șantier/Investitor, primar

Intocmit
ing. Gaal Csaba, șef proiect





PAGINA DE TITLU

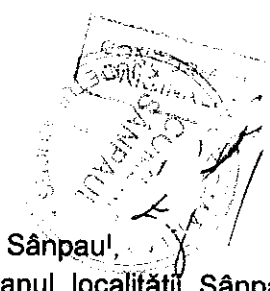
DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE :

AMENAJARE ȘANȚURI PLUVIALE, CONSTRUIRE PODEȚE ȘI PASARELĂ PIETONALĂ IN LOCALITATEA SÂNPAUL, COMUNA SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ

Proiect nr.511/2024

AMPLASAMENT

Obiectivul de investiție propus este amplasat în județul Mureș, Comuna Sânpaul, Șațurile, podețele, trotuarul și pasarela pietonală se află în intravilanul localității Sânpaul pe ambele părți a drumului comunal DC121 , domeniul public al comunei Sânpaul.



TITULARUL INVESTIȚIEI

Comuna Sânpaul, județul Mureș
România, Jud.Mureș, Comuna Sânpaul, Str.Principală nr.261, cod poștal 547550
Telefon/fax 0265-713512, e-mail: sanpaul@cjmures.ro

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI

Comuna Sânpaul, județul Mureș
România, Jud.Mureș, Comuna Sânpaul, Str.Principală nr.261, cod poștal 547550
Telefon/fax 0265-713512, e-mail: sanpaul@cjmures.ro

ELABORATOR

S.C.UNGPRO SRL TG.MUREȘ
România, Jud.Mureș, Tg.Mures, str.Mimoselor nr.6/1
Telefon/ Fax:0365-421.328, e-mail: ungpro@gmail.com
Contract pentru serviciilor de proiectare cu nr.DA din 2024

FAZA DE PROIECTARE

Documentație tehnică pentru emiterea certificatului de urbanism



MEMORIU TEHNIC

pentru obținerea avizului de amplasament



1. Informații generale privind obiectivul de investiții:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„ AMENAJARE ȘANȚURI PLUVIALE, CONSTRUIRE PODEȚE ȘI PASARELĂ PIETONALĂ ÎN LOCALITATEA SÂNPAUL, COMUNA SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ ”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

Consiliul local al Comunei Sânpaul

1.3. Beneficiarul investiției:

Comuna Sânpaul

1.4. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții:

S.C. UNGPRO S.R.L. Tg.Mureș, Psj.Mîmozelor nr.6 ap.1.

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Comuna este situată pe râul Mureș, pe drumul național DN 15/E60 Târgu Mureș - Turda - Cluj-Napoca, între orașul Iernut și Târgu Mureș. Prin Sânpaul trece calea ferată Războieni-Cetate - Târgu Mureș - Deda. Legăturile rutiere se asigură și prin drumuri comunale, cu DC 123 spre Chirileu, cu DC 73 spre Valea Izvoarelor, cu DC 121 spre Dileu Nou și Sânmărghita. Cele mai importante centre urbane și industriale apropiate sunt: Iernut la 10 km, orașul Luduș la 31 km și municipiul Târgu Mureș la 19 km.

Vecinii comunei sunt: spre nord comunele Ogra, Band și Ungheni, la sud comuna Mica, spre vest comuna Ogra și spre est Orașul Ungheni.

Din punct de vedere administrativ comuna Sânpaul are în componență localitățile: Sânpaul - reședință de comună, Chirileu, Sânmărghita, Dileu Nou și Valea Izvoarelor.

Dezvoltarea economico-socială a comunei, creșterea gradului de civilizație impun adaptarea unor măsuri de modernizare și sistematizare a localităților.

În realizarea acestui obiectiv un loc important îl ocupă modernizarea arterelor principale de circulație.

Starea tehnică rea a dispozitivelor necesare scurgerii apelor meteorice (șanțuri și podețe) și asigurarea circulației pietonale, care are un impact negativ asupra accesului direct la rețeaua rutieră.



Strada nr.1, sectorul cuprins între km 0+230+1+170 din drumul comunal DC121 din localitatea Sânpaul, se află în domeniul public al comunei Sânpaul.

Traseul şanţurilor şi a trotuarelor studiate se desfăşoară pe domeniul public al comunei Sânpaul, iar suprafaţa totală de teren ocupat de aceste trasee este de 1.000 mp, deci nefiind necesare exproprieri.

Lucrările prevăzute în prezentul proiect se încadrează în PUG aprobat pentru comuna Sânpaul şi în prevederile Planului de Amenajare Teritorială a judeţului Mureş.

Situaţia precară a drumurilor a creat o serie de efecte negative, iar cele mai semnificative sunt următoarele:

- accesul îngreunat la principalele zone de interes şi lipsa de interes din partea unor investitori în dezvoltarea activităţii economice în zonă;
- desfăşurarea cu greutate a activităţilor agricole sau a celor economice;
- intervenţia greoaie a mijloacelor de intervenţie în caz de urgenţă.

Totalitatea acestor factori, împun modernizarea unor drumuri locale mai importante, care asigură legătura între satele componente ale comunei, în scop social, economic şi comercial.

Lucrările de modernizare vor asigura parcurgerea acestor tronsoane de drum în condiţii de siguranţă şi confort sporit atât pentru traficul de vehicule, cât şi pentru pietoni.

Starea tehnică bună a drumurilor contribuie la diversificarea activităţilor economice, comerciale, la îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă şi de muncă şi la menţinerea populaţiei în spaţiul rural.

2.2. Analiza situaţiei existente şi identificarea necesităţilor şi deficienţelor:

Strada nr.1 face parte din trama stradală principală a localităţii Sânpaul, aceasta oferind acces la proprietăţi riverane aflate pe traseul acestora, respectiv obiective de interes social, economic şi cultural. Sectoarul studiat din drum comunal DC121 din localitatea Sânpaul asigură acces la drumul naţional DN15 .

Evacuarea apelor provenite din precipitaţii nu este asigurată către emisar este necesar realizarea de santuri pereate cu elemente prefabricate din beton de ciment si şanţ cu plăcuţe carosabile în vederea asigurării scurgerii apelor pluviale.

Podetele de acces la proprietăţi lipsesc sau sunt necorespunzătoare, iar acolo unde există sunt realizate artizanal cu structuri şi la cote diferite, lucru care îngreunează scurgerea în bune condiţii a apelor meteorice prin şanţurile drumului.

Cauzele care au determinat starea de degradare a podetelor şi şanţurilor sunt următoarele :

- perioade de exploatare depăşite ;
- creşterea traficului greu ,
- nivelul tehnic scăzut al lucrărilor de întreţinere şi reparaţii ;

UNGRU S.R.L.
Tîrgu Mureş
2024



- întreținerea necorespunzătoare a dispozitivelor de evacuare a apelor (rigole, șanțuri, podete) ;

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

Scopul proiectului este modernizarea Străzii nr.1 (DC121) din localitatea Sânpaul pe lungime de 940 m.

Prezentul proiect prevede realizarea de santuri, rigole carosabile, podete de acces in curti si podete de descarcare a apelor, trotuare și pasarelă pietonală, îmbunătățind infrastructura existenta, deci toate lucrarile prevazute se incadreaza doar la lucrari de drum.

Prin realizarea investiției vor asigura parcurgerea acestui tronson de drum în condiții de siguranță și confort sporit, atât pentru traficul de vehicule, cât și pentru pietoni și conduce la ameliorarea accesului la drumul național DN15 (E60).

III. DATE TEHNICE ALE INVESTIȚIEI

Prezentul proiect prevede realizarea de santuri, rigole carosabile, podete de acces in curti si podete de descarcare a apelor, trotuare și pasarelă pietonală pe Strada nr.1, sectorul din drumul comunal DC121 cuprins intre km 0+230+1+170 , deci pe o lungime de 940 m

Proiectul prevede realizarea de santuri pereate cu elemente prefabricate din beton de ciment si șanț cu plăcuțe carosabile in vederea asigurării scurgerii apelor pluviale, prelungirea trotuarelor existente pe ambele părți ale văi cu 90,00 m, astfel fiind asigurat continuitatea circulației pietonale .

Capacitățile principale :

- ✓ Șanțurilor pereate pe o lungime totală de 1013 ml.
- ✓ Șanțuri betonate cu placuțe carosabile pe o lungime totală de 125,00 m
- ✓ Podețe de acces (carosabil) la proprietăți, un nr.de 75 buc cu L= 6,00 m
- ✓ Podețe de acces pietonale, un nr.de 6 buc cu L= 1,50 m
- ✓ Podeț tubular prefabricat Ø 600 mm, un nr.de 2 buc cu L= 6,00 m
- ✓ Pasarelă metalică pietonală cu lățime de 1,00 m cu un L = 6,00 m
- ✓ Trotuar pavat cu lățime de 1,00 m pe o lungime de 90,00 m.

Descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază;

❖ Colectarea și evacuarea apelor meteorice

Pe carosabilele străzilor studiate scurgerea apelor se va asigura în primul rând prin pantele transversale și longitudinale existente a drumului, astfel încât apele să ajungă la șanțurile amplasate marginea străzii.

Șanțurile existente se vor curăța, reprofila, pava și li se va da pante corespunzătoare, sau vor executa șanțuri noi unde sunt necesare, pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice de platforme și din zona străzii.



Șanțul proiectat va fi din dale prefabricate, din beton de ciment C25/30 va avea următoarele dimensiuni: lățimea fundului șanțului de 40 cm, adâncime de 43 cm, lățimea la partea superioară de 90 cm și grosime de 8 cm. Acestea se vor aseza pe un pat de nisip în grosime de 5 cm.

Scurgerea apelor prin șanțurile străzii este îngreunată de secțiunile de scurgeri necorespunzătoare a podețelor de acces la proprietăți,

Sunt prevăzute podețe tubulare noi acces carosabil la proprietăți cu L=6,00 m (75 buc) și pietonale cu L = 1,50 m (6 buc) cu Di 343 mm – corugate - și podeț cu Di 600 mm L= 6,00 m (2 buc) din beton prefabricat.

❖ Amenajarea trotuarului

Trotuarele reprezintă părți componente ale străzilor amenajate special pentru circulația pietonilor. Amplasarea trotuarelor precum și determinarea lățimii acestora se face în concordanță cu caracteristicile funcționale și intensitatea circulației pietonilor, a cărucioarelor pentru copii și handicapați.

Se propune prelungirea trotuarelor existente pe ambele părți ale văii cu 90,00 m, astfel fiind asigurat continuitatea circulației pietonale .

Trotuarele în localitățile rurale au lățimea curentă de 1,00 m. încadrate cu burduri mici.

Pentru continuitatea circulației a cărucioarelor pentru copii și handicapați se folosesc, unde este cazul, borduri teșite sau racordări cu planuri înclinate.

În profil longitudinal declivitățile trotuarelor urmăresc declivitatea părții carosabile.

Sistemul rutier a fost stabilit astfel încât să fie posibilă desfacerea lor ulterioară cu recuperarea materialelor, deci alcătuirea sistemului rutier proiectat și grosimile structurii rutier sunt următoarele:

- pavaj ornamental	6,00 cm
- suport nisip	5,00 cm
- fundație din balast	20,00 cm

❖ Pasarela metalică

În zona podețului existent peste vale, continuitatea trotuarelor nu este asigurată, iar în vederea circulației pietonale este necesar construirea unei pasarele metalice pietonale cu L=6,00 m în vederea asigurării continuitatea lui , astfel fiind eliminată ca circulația pietonală să se continue pe partea carosabilă a străzii, fiind preclătită circulația pietonală.

Pasarela metalică este realizată cu structura metalică sudată pe infrastructură masivă.

Suprastructura pasarelei este alcătuită, în secțiune transversală din oțel laminat la cald cu profil I 24 .

Schema statică a pasarelei este o grindă simplu rezemată.

Tabla platelajului este realizată din table groase laminat la cald de 10 mm grosime.

Grinzile principale reazemă direct pe culei.



Îmbrăcămintea căii pasarelei va fi alcătuită dintr-un strat de asfalt turnat de 3,00 cm grosime aplicată pe tabla de acoperire.

Parapet pietonal va fi tip metalic sub formă de panouri confecţionate în industrie.

Infrastructura pasarelei este format din două culei din beton.

Fundaţiile culeilor se realizează sub formă de fundaţii directe din beton simplu.

Elevaţiile culeilor se realizează din beton armat în care sunt încastrate zidurile întoarse şi de gardă, care asigură racordările cu terasamentele.

Traseul şanţurilor, podeţelor de acce, pasarelei pietonale şi a trotuarelor studiate se desfăşoară pe domeniul public al comunei Sânpaul, iar suprafaţa totală de teren ocupat de aceste trasee este de 1.000 mp, deci nefiind necesare exproprieri.

Durata de realizare a investiţiei: 2 luni.

Prin realizarea investiţiei vor asigura parcurgerea acestor tronsoane de drum în condiţii de siguranţă şi confort sporit, atât pentru traficul de vehicule, cât şi pentru pietoni şi conduce la ameliorarea accesului la drumul naţional DN15 (E60).

Modernizarea arterelor de circulaţie va permite dezvoltarea unor măsuri şi acţiuni integrate durabile, care contribuie la diversificarea activităţilor economice, comerciale, îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă şi de muncă şi la menţinerea populaţiei în mediul rural.

Cheltuielile de întreţinere se vor reduce considerabil, deoarece drumurile modernizate nu mai au nevoie de o bună perioadă de timp de reparaţii majore.

Întocmit

ing. Gaal Csaba



spre Dileu
Nou

km 1+170

PRIMĂRIA
SÂNPAUL

SÂNPAUL

LEGENDĂ:

— Sectorul de drum DC 121
de amenajare șanțuri

REPERE - STEREO 70

Nr. crt.	Denumire reper	Coordonate	
		x	y
R1	Colț podeț km 0+472	550761,79	450145,89
R2	Colț monument	551122,89	450053,07

km 0+230



km 0+000

spre Tg. Mureș

spre Luduș

VERIFICATOR/ EXPERT	ing. Negrea Dumitru	D 2	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
	NUME	SEMNĂTURĂ	CERINȚĂ
	S.C. UNGPRO S.R.L. 54008 Tg. Mureș, Pas. Mimoselor 6/1 J 26/362/1997 C.U.I. R5408893 Tel.: 0365/433 537, e-mail: unupro@gmail.com		Beneficiar: COMUNA SÂNPAUL
			Pr.nr. 511/ 2024
SPECIFICAȚII	NUME	SEMNĂTURĂ	Scara: 1 : 5.000
MANAGER PR.	th. Ungvári András		
SEF PROIECT	ing. Gaál Csaba N.		
PROIECTANT	ing. Gaál Csaba N.		
DESENAT	inf. Negrea Cristian		
			Data: 2024
			Titlu proiect: AMENAJARE ȘANȚURI PLUVIALE CONSTRUIRE PODEȚE ȘI PASARELA PIETONALĂ ÎN LOC. SÂNPAUL, COMUNA SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ
			Faza : P.T.
			Titlu planșă: PLAN DE ÎNCADRARE ÎN LOCALITATE
			Pl. nr. : D 2