România
Județul Mureș
Comuna Sânpaul
Consiliul local Sânpaul
547550, Sânpaul, nr.261/A
Tel:0265713512/Fax:0265713506
E-mail :sinpaul@cjmures.ro

HOTĂRÂREA nr.38
din 20.06. 2025
privind aprobarea Studiului de prefezabilitate pentru obiectivul de investiții "Inel de legătură a municipiului Târgu Mureș, zona Nord-Vest (Sâncraiu de Mureș - Sângeorgiu de Mureș)

Consiliul local al comunei Sânpaul, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară din 20.05.2025,

Având în vedere:

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului nr.2709 din 12.06.2025, precum și Raportul de specialitate nr. 2710 din 12.06.2025.

Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și f) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1. Se aprobă Studiul de prefezabilitate pentru obiectivul de investiții **"Inel de legătură a municipiului Târgu Mureș, zona Nord-Vest (Sâncraiu de Mureș - Sângeorgiu de Mureș)**,, conform **anexei nr. 1,** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sânpaul, domnul Simon Istvan.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege: primarului comunei Sânpaul, Instituției Prefectului – Județul Mureș, Asociației "Zona Metropolitană Târgu Mureș", și se publică în Monitorul Oficial Local.

Președinte de ședință,
Cons. Local, Bidi Alexandru-Iosif

Contrasemnează pt. L[illegible],
Secretar [illegible]

Adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 „impotriva" si 0 "abtineri"
Consilieri locali: în funcție: 13, prezenți: 13

Anexa nr. 3

Anexa nr. 7 la HG907/2016

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

INEL LEGATURA A MUNICIPIULUI TARGU MURES, ZONA NORD-VEST (SANCRAIU DE MURES - SANGEORGIU DE MURES)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	**Obtinerea terenului**	**43.591.381,00**	**8.282.362,39**	**51.873.743,39**
1.2.	**Amenajarea terenului**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.3.	**Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala**	**8.000.000,00**	**1.520.000,00**	**9.520.000,00**
1.4.	**Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor**	**15.000.000,00**	**2.850.000,00**	**17.850.000,00**
Total capitol 1		**66.591.381,00**	**12.652.362,39**	**79.243.743,39**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	**Studii**	**1.750.000,00**	**332.500,00**	**2.082.500,00**
3.1.1.	Studii de teren	800.000,00	152.000,00	952.000,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	350.000,00	66.500,00	416.500,00
3.1.3.	Alte studii specifice	600.000,00	114.000,00	714.000,00
3.2.	**Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**60.000,00**	**11.400,00**	**71.400,00**
3.3.	**Expertiza tehnica**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4.	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5.	**Proiectare**	**14.355.000,00**	**2.727.450,00**	**17.082.450,00**
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	270.000,00	51.300,00	321.300,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5.250.000,00	997.500,00	6.247.500,00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	85.000,00	16.150,00	101.150,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitatea a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	8.500.000,00	1.615.000,00	10.115.000,00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**270.000,00**	**51.300,00**	**321.300,00**
3.7.	**Consultanta**	**1.100.000,00**	**209.000,00**	**1.309.000,00**
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	850.000,00	161.500,00	1.011.500,00
3.7.2.	Auditul financiar	250.000,00	47.500,00	297.500,00
3.8.	**Asistenta tehnica**	**2.780.000,00**	**528.200,00**	**3.308.200,00**
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	600.000,00	114.000,00	714.000,00
3.8.1.1.	pe perioada executiei	450.000,00	85.500,00	535.500,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.8.2.	Diriginte de santier	1.500.000,00	285.000,00	1.785.000,00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	680.000,00	129.200,00	809.200,00
Total capitol 3		**20.315.000,00**	**3.859.850,00**	**24.174.850,00**

1) Devizul general este parte componentă a documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii

2) În preţuri la data de 25.01.2024; 1 euro=4,9767

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	**Constructii si instalatii**	**608.877.990,00**	**115.686.818,10**	**724.564.808,10**
4.1.1.	Lucrari de constructii	608.877.990,00	115.686.818,10	724.564.808,10
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.4.	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5.	**Dotari**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6.	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Total capitol 4		**608.877.990,00**	**115.686.818,10**	**724.564.808,10**
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	**Organizare de santier**	**535.000,00**	**101.650,00**	**636.650,00**
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	350.000,00	66.500,00	416.500,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	185.000,00	35.150,00	220.150,00
5.2.	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**7.139.507,89**	**0,00**	**7.139.507,89**
5.2.1.	Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.161.139,95		3.161.139,95
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	632.227,99		632.227,99
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.161.139,95		3.161.139,95
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	185.000,00		185.000,00
5.3.	**Cheltuieli diverse si neprevazute 1%**	**64.901.299,00**	**12.331.246,81**	**77.232.545,81**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Total capitol 5		**72.575.806,89**	**12.432.896,81**	**85.008.703,70**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.2.	**Probe tehnologice si teste**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	**Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+ 3.7+3.8+4+5.1.1)**	**163.068.247,50**	**30.982.967,03**	**194.051.214,53**
7.2.	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**	**36.423.029,40**	**6.920.375,59**	**43.343.404,99**
Total capitol 7		**199.491.276,90**	**37.903.342,61**	**237.394.619,51**
TOTAL GENERAL		**967.851.454,79**	**182.535.269,91**	**1.150.386.724,70**
din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**632.227.990,00**	**120.123.318,10**	**752.351.308,10**

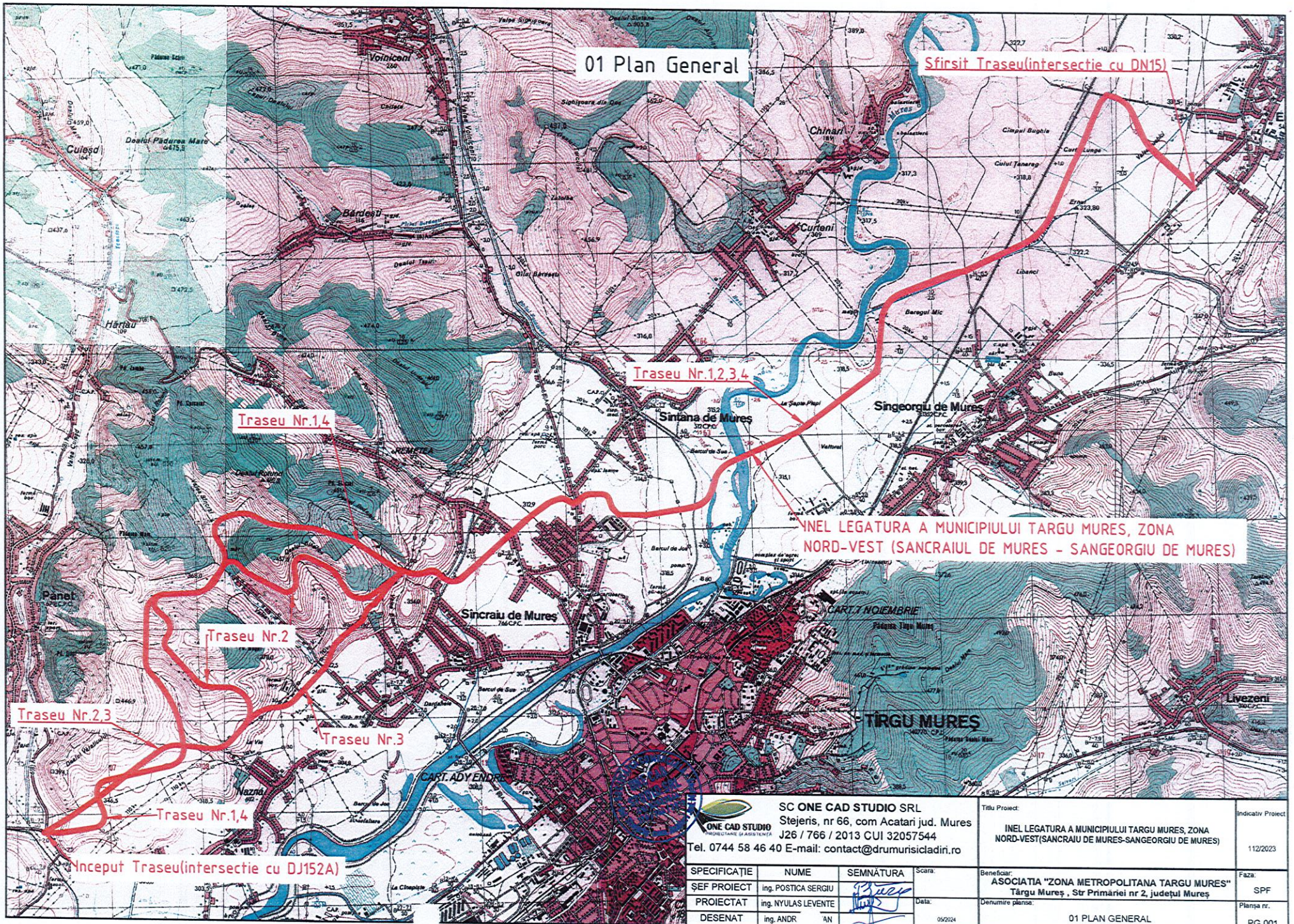
Data: 01.04.2025

Intocmit

SC ONE CAD STUDIO SRL

Beneficiar

MUNICIPIUL TARGU MURES



SC **ONE CAD STUDIO** SRL
Stejeris, nr 66, com Acatari jud. Mures
J26 / 766 / 2013 CUI 32057544
Tel. 0744 58 46 40 E-mail: contact@drumurisicladiri.ro

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara:
ȘEF PROIECT	ing. POSTICA SERGIU		
PROIECTAT	ing. NYULAS LEVENTE		Data: 05/2024
DESENAT	ing. ANDR AN		

Titlu Proiect: INEL LEGATURA A MUNICIPIULUI TARGU MURES, ZONA NORD-VEST(SANCRAIU DE MURES-SANGEORGIU DE MURES)	Indicativ Proiect 112/2023
Beneficiar: ASOCIATIA "ZONA METROPOLITANA TARGU MURES" Târgu Mureș , Str Primăriei nr 2, județul Mureș	Faza: SPF
Denumire planse: 01 PLAN GENERAL	Planșa nr. PG 001