



România
Județul Mureș
Comuna Sânpaul
Consiliu local Sânpaul
547550, Sânpaul, nr.261/A
Tel:0265713512/Fax:0265713506
E-mail :sinpaul@cjmures.ro



**HOTĂRÂREA nr. 28
din 27.05.2026**

privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în C.F. nr.52688/Sânpaul

Consiliul Local al Comunei Sânpaul întrunit în ședință ordinară din data de 27.05.2026 a luat în discuție proiect de hotărâre propus de domnul Simon István – Primarul comunei Sânpaul, județul Mureș,
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr./19.05.2026 al primarului comunei Sânpaul, precum și Raportul de specialitate nr./19.05.2026 al responsabilului urbanism, privind necesitatea aprobării documentației cadastrale pentru dezmembrarea terenului înscris în C.F. nr.52688/Sânpaul,

Referatul de admitere nr.45632 din 12.05.2026 emis de Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Mureș pentru dezmembrarea terenului înscris în C.F. nr.52688/Sânpaul și

Documentația cadastrală întocmită de SC Cadmur SRL prin ing. Mureșan Atanasiu-Marius, Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Sânpaul, -prevederile art.7 alin.(2), art.879 alin.(2) și art.880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile art.25 alin.(2) din Legea cadastrului și publicitate imobiliară nr.7/1996, republicată, cu modificările ulterioare,

-prevederile Ordinului 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

- prevederile art. 129 alin.(1) alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art 139 alin.(1) și alin.(3), lit.g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE;

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul înscris în C.F. nr. 52688/Sânpaul - intravilan, număr cadastral 52688, cu suprafața de 12.300 mp, în douăzeci parcele, conform Documentației cadastrale și a Referatului de admitere nr.45632 din 12.05.2026 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Mureș, astfel:

- Lot nr.1 nr.cadastral 53708 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 565 mp;

- Lot nr.2 nr.cadastral 53709 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 697 mp;

- Lot nr.3 nr.cadastral 53710 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 530 mp;

- Lot nr.4 nr.cadastral 53711 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 514 mp;

- Lot nr.5 nr.cadastral 53712 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 488 mp;

- Lot nr.6 nr.cadastral 53712 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 468 mp;

- Lot nr.7 nr.cadastral 53714 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 472 mp;
- Lot nr.8 nr.cadastral 53715 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 482 mp;
- Lot nr.9 nr.cadastral 53716 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 493 mp;
- Lot nr.10 nr.cadastral 53717 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 504 mp;
- Lot nr.11 nr.cadastral 53718 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 575 mp;
- Lot nr.12 nr.cadastral 53719 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 500 mp;
- Lot nr.13 nr.cadastral 53720 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 507 mp;
- Lot nr.14 nr.cadastral 53721 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 507 mp;
- Lot nr.15 nr.cadastral 53722 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 507 mp;
- Lot nr.16 nr.cadastral 53723 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 506 mp;
- Lot nr.17 nr.cadastral 53724 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 211 mp;
- Lot nr.18 nr.cadastral 53725 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 1054 mp;
- Lot nr.19 nr.cadastral 53726 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 864 mp;
- Lot nr.20 nr.cadastral 53727 situat în localitatea Sânpaul, județul Mureș, UAT Sânpaul având suprafața măsurată 1856 mp;

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Sânpaul, domnul Simon Istvan.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege: primarului comunei Sânpaul și Instituției Prefectului - Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunasinpaul.ro.

**Președinte de ședință,
Consilier local, Kádár Sámuel**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,**

Adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 „impotriva” și 0 ”abțineri”
Consilieri locali: în funcție: 13, prezenți: 13.