



România
Județul Mureș
Comuna Sânpaul
Consiliu local Sânpaul
547550, Sânpaul, nr.261/A
Tel:0265713512/Fax:0265713506
E-mail :sinpaul@cjmures.ro



H O T Ă R Ă R E A nr.58
din 24.09.2026

privind aprobarea proiectului „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITĂȚI DE STOCARE INTEGRATE ȘI POMPE DE CĂLDURĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ALE COMUNEI SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ”, a Studiului de fezabilitate și a devizului general al investiției, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Fondului pentru modernizare- Programul cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei

Consiliul local al comunei Sânpaul, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară din 24.09.2026
Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.4049 din 24.09.2026 al primarului comunei Sânpaul, în calitate de inițiator, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului,

Raportul de specialitate nr.4048 din 24.09.2026 al Compartimentului dezvoltare, investiții, implementare proiecte din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sânpaul, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului

Studiul de fezabilitate (SF) pentru obiectivul de investiții „ REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITĂȚI DE STOCARE INTEGRATE ȘI POMPE DE CĂLDURĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ALE COMUNEI SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ”

elaborat de S.C. LIRAZ UNIC S.R.L. - Târgu Mureș;

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar de implementare și gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru modernizare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Planul Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030, aprobat prin H.G. nr. 1.076/2021 privind ponderea globală de energie din surse regenerabile în consumul final brut de energie

Strategia energetică a României 2020-2030, cu perspectiva anului 2050;

Planul Național Integrat în Domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030,

Legea nr. 122/2015 pentru aprobarea unor măsuri în domeniul promovării producerii energiei electrice din surse regenerabile de energie și privind modificarea și completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare,

Legea 121/2014 privind eficiența energetică, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile H.G. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

Prevederile art.44 alin.(1) din legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art.129 alin.(2) lit.b), alin.4 lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(3) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1. Se aprobă proiectul „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITĂȚI DE STOCARE INTEGRATE ȘI POMPE DE CĂLDURĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ALE COMUNEI SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ” în vederea depunerii spre finanțare în cadrul apelului de proiecte „Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice, cu finanțare din Fondul pentru Modernizare - Program cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei”.

Art. 2. Se aprobă Studiul de Fezabilitate elaborat de către S.C. LIRAZ UNIC S.R.L. – Târgu Mureș pentru obiectivul de investiții „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITĂȚI DE STOCARE INTEGRATE ȘI POMPE DE CĂLDURĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ALE COMUNEI SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ”, conform **Anexei nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă devizul general al investiției „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITĂȚI DE STOCARE INTEGRATE ȘI POMPE DE CĂLDURĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ALE COMUNEI SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ”, precum și principalii indicatori tehnico-economici, conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITĂȚI DE STOCARE INTEGRATE ȘI POMPE DE CĂLDURĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ALE COMUNEI SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ” după cum urmează:

În lei:

Total general	631.484,80	126.339,17	757.823,97
Total eligibil	167.861,58	35.250,93	203.112,51
Neeligibil	463.623,22	91.088,24	554.771,46

În euro, la cursul BCE de 5,2785 lei/euro din data de 23.09.2026:

Total general	119.633,38	23.934,67	143.568,05
Total eligibil	31.801,00	6.678,21	38.479,21
Neeligibil	87.832,38	17.256,46	105.088,84

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „REALIZAREA DE CAPACITĂȚI NOI DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE DIN SURSE REGENERABILE DE ENERGIE SOLARĂ, CU CAPACITĂȚI DE STOCARE INTEGRATE ȘI POMPE DE CĂLDURĂ, PENTRU AUTOCONSUM ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ALE COMUNEI SÂNPAUL, JUDEȚUL MUREȘ” vor fi prevăzute în bugetul local, în vederea implementării acestuia în condiții optime.

Art. 6. Reprezentantul legal al comunei este primarul acesteia în dubla sa calitate și de ordonator de credite. Se imputernicește dl. Simon István - primarul Comunei Sânpaul, să semneze toate documentele necesare inițierii, gestionării și derulării acestui proiect.

Art. 7. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Sânpaul, prin aparatul său de specialitate.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică în termenele prevăzute de lege: primarului comunei Sânpaul, Instituției Prefectului-Județul Mureș, compartimentului dezvoltare, investiții, implementare proiecte, se publică în Monitorul Oficial local.

Consilie

colac

Contrasemnea
Secretar ge
O

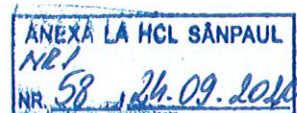
Ado
Con

impotriva” si 0 ”abtineri”
ezenți: 13

Proiectant general:
S.C. LIRAZ UNIC SRL
Sediu: Santana de Mures,
str. Tonorog, nr. 313/2.,
jud. Mures, Cod postal 547565,
România, Tel: +40755861374
CUI: RO36602503
Nr.Reg.Com. J26/1341/2016



Denumire proiect: Realizarea de capacități noi de
producere a energiei electrice din surse regenerabile de
energie solară, cu capacități de stocare integrate și pompe
de căldură, pentru autoconsum în clădirile publice ale
comunei Sânpaul, județul Mureș.
Amplasament: Clădiri publice din comuna Sânpaul, județul
Mureș
Nr. înregistrare: 51/05.08.2026
Faza: Studiu de fezabilitate



**Realizarea de capacități noi de producere a energiei
electrice din surse regenerabile de energie solară, cu
capacități de stocare integrate și pompe de căldură,
pentru autoconsum în clădirile publice ale comunei
Sânpaul, județul Mureș.**

Faza – Studiu de Fezabilitate
Nr. înregistrare: 51/05.08.2026

Septembrie 2026

DEVIZ GENERAL - SCENARIU 1
privind cheltuielile necesare realizarii

Beneficiar: COMUNA SÂNPAUL, Comuna Sânpaul, str. Principală nr. 261/A, județul Mureș Jud.

Mures, Romania

Proiectant: SC LIRAZ UNIC SRL

Obiectivul: „Realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate și pompe de căldură, pentru autoconsum în clădirile publice ale comunei Sânpaul, județul Mureș.”

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (21%)	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,000.00	1,890.00	10,890.00
3.5	Proiectare	83,000.00	17,430.00	100,430.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	420.00	2,420.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	26,400.00	5,544.00	31,944.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	26,400.00	5,544.00	31,944.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	21,000.00	4,410.00	25,410.00

3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.2	Dirigentie de santier	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	3,000.00	630.00	3,630.00
TOTAL CAPITOL 3		139,400.00	29,274.00	168,674.00
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitii de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	139,392.00	26,484.48	165,876.48
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	174,240.00	33,105.60	207,345.60
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		313,632.00	59,590.08	373,222.08
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (Conform HGR.907/2016, 10% din 1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	41,763.20	8,770.27	50,533.47
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		51,763.20	10,870.27	62,633.47
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7 Cheltuieli aferente manei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				

7.1	Cheltuielile aferente marjei de buget sunt în cuantum de 25% din valoarea cumulată a cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1, 3.2, 3.3, 3.5, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.	111,008.00	23,311.68	134,319.68
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% din cap.4 (5% din 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6)	15,681.60	3,293.14	18,974.74
TOTAL CAPITOL 7		126,689.60	26,604.82	153,294.42
TOTAL		631,484.80	126,339.17	757,823.97
TOTAL Constructii+Montaj (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		139,392.00	29,272.32	168,664.32
TOTAL EURO 1EUR=5.2785		119,633.38	23,934.67	143,568.05

Proiectant,
ing. FARCAS LIANA

